

Извещение о проведении торгов № 010222/8143113/01

<i>Форма проведения торгов:</i>	Открытый аукцион
<i>Сайт размещения документации о торгах:</i>	http://torgi.gov.ru/
<i>Количество лотов:</i>	6
<i>Дата создания извещения:</i>	01.02.2022
<i>Дата публикации извещения:</i>	01.02.2022
<i>Дата последнего изменения:</i>	01.02.2022

Контактная информация организатора торгов

<i>Наименование организации:</i>	АДМИНИСТРАЦИЯ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНИЧЕКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БАХЧИСАРАЙСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
<i>Адрес:</i>	298462, РЕСП КРЫМ, Р-Н БАХЧИСАРАЙСКИЙ, С МОСТОВОЕ, УЛ ПАШКЕВИЧА, д. ДОМ 6Б
<i>Телефон:</i>	+7(36554)74440
<i>Факс:</i>	+7(36554)74440
<i>E-mail:</i>	zhd-sovet@bahch.rk.gov.ru
<i>Контактное лицо:</i>	КОЛКУНОВА ИРИНА АЛЕКСАНДРОВНА

Условия проведения торгов

<i>Только для субъектов малого и среднего предпринимательства:</i>	Нет
<i>Срок, место и порядок предоставления документации о торгах:</i>	аукционная документация предоставляется по адресу: 298462, Республика Крым, Бахчисарайский район, с. Мостовое, ул. Пашкевича, д. 6б, рабочие дни с 08 часов 00 минут до 16 часов 00 минут начиная с «02» февраля 2021 г.
<i>Размер платы за документацию, руб.:</i>	0
<i>Срок отказа от проведения торгов:</i>	18.02.2022
<i>Дата окончания приема заявок:</i>	24.02.2022
<i>Дата и время проведения аукциона:</i>	01.03.2022 10:00
<i>Место проведения аукциона:</i>	298462, Республика Крым, Бахчисарайский район, с. Мостовое, ул. Пашкевича, д. 6б

Реестр изменений

Изменения по торгам не вносились.

Реестр разъяснений

Запросов на разъяснение не поступало.

Реестр протоколов

По торгам не внесены протоколы.

Реестр жалоб

Жалоб по торгам не зарегистрировано.

Лот № 1

Статус: Объявлен

Общая информация по лоту:

Тип имущества: Здание
Вид собственности: Муниципальная
Вид договора: Договор аренды
Реестровый номер: 90:01:090101:1205
Согласование (решение) собственника: -
Описание и технические характеристики: нежилое одноэтажное здание, площадью 46,2 м.кв., требует ремонта, коммуникаций нет, возможно подключение – свет, водоснабжение
Целевое назначение: производственно – складское назначение
Страна размещения: РОССИЯ
Местоположение: Крым Респ, Бахчисарайский р-н, Железнодорожное с, Объездная ул, Республика Крым, Бахчисарайский район, с. Железнодорожное, ул. Объездная, д. 2, лит. Б
Площадь в кв.метрах: 46.2
Срок заключения договора: Лет: 25, месяцев: 0, дней: 0
Предмет торга: Ежегодный платеж
Ежегодный платеж в валюте лота: 66 000 руб.
Платеж за право заключения договора в валюте лота: 0 руб.
Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота: 1 650 000 руб.
Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота: 119,05 руб.
Превышен порог крупной сделки: Нет
Размер задатка в валюте лота: 0 руб.
Размер обеспечения: -
Обременение: Нет
Субаренда: Нет
Наличие фотографий имущества: Нет

Лот № 2

Статус: Объявлен

Общая информация по лоту:

Тип имущества: Здание
Вид собственности: Муниципальная
Вид договора: Договор аренды
Реестровый номер: 90:01:090101:1206
Согласование (решение) собственника: -
Описание и технические характеристики: нежилое одноэтажное здание, здание требует ремонта, коммуникаций нет, возможно подключение – свет, водоснабжение
Целевое назначение: производственно – складское назначение
Страна размещения: РОССИЯ
Местоположение: Крым Респ, Бахчисарайский р-н, Железнодорожное с, Объездная ул, Республика Крым, Бахчисарайский район, с. Железнодорожное, ул. Объездная, д. 2, лит. В
Площадь в кв.метрах: 56.1
Срок заключения договора: Лет: 25, месяцев: 0, дней: 0
Предмет торга: Ежегодный платеж
Ежегодный платеж в валюте лота: 78 720 руб.
Платеж за право заключения договора в валюте лота: 0 руб.
Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота: 1 968 000 руб.
Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота: 116,93 руб.
Превышен порог крупной сделки: Нет
Размер задатка в валюте лота: 0 руб.
Размер обеспечения: -
Обременение: Нет
Субаренда: Нет
Наличие фотографий имущества: Нет

Лот № 3

Статус: Объявлен

Общая информация по лоту:

Тип имущества: Здание
Вид собственности: Муниципальная
Вид договора: Договор аренды
Реестровый номер: 90:01:090101:1207
Согласование (решение) собственника: -
Описание и технические характеристики: нежилое одноэтажное здание, требует ремонта, коммуникаций нет, возможно подключение – свет, водоснабжение
Целевое назначение: производственно – складское назначение
Страна размещения: РОССИЯ
Местоположение: Крым Респ, Бахчисарайский р-н, Железнодорожное с, Объездная ул, Республика Крым, Бахчисарайский район, с. Железнодорожное, ул. Объездная, д. 2, лит. Г (Г1, г, г1, г2, г3)
Площадь в кв.метрах: 275.9
Срок заключения договора: Лет: 25, месяцев: 0, дней: 0
Предмет торга: Ежегодный платеж
Ежегодный платеж в валюте лота: 281 400 руб.
Платеж за право заключения договора в валюте лота: 0 руб.
Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота: 7 035 000 руб.
Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота: 84,99 руб.
Превышен порог крупной сделки: Нет
Размер задатка в валюте лота: 0 руб.
Размер обеспечения: -
Обременение: Нет
Субаренда: Нет
Наличие фотографий имущества: Нет

Лот № 4

Статус: Объявлен

Общая информация по лоту:

Тип имущества: Здание
Вид собственности: Муниципальная
Вид договора: Договор аренды
Реестровый номер: 90:01:090101:1208
Согласование (решение) собственника: -
Описание и технические характеристики: нежилое одноэтажное здание, требует ремонта, коммуникаций нет, возможно подключение – свет, водоснабжение
Целевое назначение: производственно – складское назначение
Страна размещения: РОССИЯ
Местоположение: Крым Респ, Бахчисарайский р-н, Железнодорожное с, Объездная ул, Республика Крым, Бахчисарайский район, с. Железнодорожное, ул. Объездная, д. 2, лит. Д
Площадь в кв.метрах: 156.6
Срок заключения договора: Лет: 25, месяцев: 0, дней: 0
Предмет торга: Ежегодный платеж
Ежегодный платеж в валюте лота: 180 240 руб.
Платеж за право заключения договора в валюте лота: 0 руб.
Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота: 4 506 000 руб.
Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота: 95,91 руб.
Превышен порог крупной сделки: Нет
Размер задатка в валюте лота: 0 руб.
Размер обеспечения: -
Обременение: Нет
Субаренда: Нет
Наличие фотографий имущества: Нет

Лот № 5

Статус: Объявлен

Общая информация по лоту:

Тип имущества: Здание
Вид собственности: Муниципальная
Вид договора: Договор аренды
Реестровый номер: 90:01:090101:1210
Согласование (решение) собственника: -
Описание и технические характеристики: одноэтажное нежилое здание, требует ремонта, коммуникаций нет, возможно подключение – свет, водоснабжение
Целевое назначение: производственно – складское назначение
Страна размещения: РОССИЯ
Местоположение: Крым Респ, Бахчисарайский р-н, Железнодорожное с, Объездная ул, Республика Крым, Бахчисарайский район, с. Железнодорожное, ул. Объездная, д. 2, лит. Е
Площадь в кв.метрах: 87.2
Срок заключения договора: Лет: 25, месяцев: 0, дней: 0
Предмет торга: Ежегодный платеж
Ежегодный платеж в валюте лота: 111 960 руб.
Платеж за право заключения договора в валюте лота: 0 руб.
Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота: 2 799 000 руб.
Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота: 107 руб.
Превышен порог крупной сделки: Нет
Размер задатка в валюте лота: 0 руб.
Размер обеспечения: -
Обременение: Нет
Субаренда: Нет
Наличие фотографий имущества: Нет

Лот № 6

Статус: Объявлен

Общая информация по лоту:

Тип имущества: Здание
Вид собственности: Муниципальная
Вид договора: Договор аренды
Реестровый номер: 90:01:090101:1211
Согласование (решение) собственника: -
Описание и технические характеристики: нежилое одноэтажное здание, требует ремонта, коммуникаций нет, возможно подключение – свет, водоснабжение
Целевое назначение: производственно – складское назначение
Страна размещения: РОССИЯ
Местоположение: Крым Респ, Бахчисарайский р-н, Железнодорожное с, Объездная ул, Республика Крым, Бахчисарайский район, с. Железнодорожное, ул. Объездная, д. 2, лит. Ж (Ж1,Ж2)
Площадь в кв.метрах: 162.6
Срок заключения договора: Лет: 25, месяцев: 0, дней: 0
Предмет торга: Ежегодный платеж
Ежегодный платеж в валюте лота: 183 360 руб.
Платеж за право заключения договора в валюте лота: 0 руб.
Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота: 4 584 000 руб.
Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота: 93,97 руб.
Превышен порог крупной сделки: Нет
Размер задатка в валюте лота: 0 руб.
Размер обеспечения: -
Обременение: Нет
Субаренда: Нет
Наличие фотографий имущества: Нет