

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТИ**  **БАГЪЧАСАРАЙ БОЛЮГИ**  **ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОЕ КОЙ**  **КЪАСАБАСЫНЫНЪ ИДАРЕСИ** | **АДМИНИСТРАЦИЯ**  **ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЕНСКОГО**  **СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**  **БАХЧИСАРАЙСКОГО РАЙОНА**  **РЕСПУБЛИКИ КРЫМ** | **АДМІНІСТРАЦІЯ ЖЕЛЄЗНОДОРОЖНЕНСЬКОГО СІЛЬСЬКОГО ПОСЕЛЕННЯ БАХЧИСАРАЙСЬКОГО РАЙОНУ РЕСПУБЛІКИ КРИМ** |
| **298462, Республика Крым, Бахчисарайский район, с. Мостовое, ул. Пашкевича, 6 б, тел.факс(36554) 7-44-40,е-mail:zhd-sovet@bahch.rk.gov.ru** | | |

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**01 марта 2022 года № 20/2022**

**с. Мостовое**

О внесении изменений в постановление от 17.10.2016 № 99/2016 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории Железнодорожненского сельского поселения»

Руководствуясь Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Совета министров Республики Крым от 23 августа 2016 г. № 402 «Об утверждении Порядка размещения и функционирования нестационарных торговых объектов на территории муниципальных образований в Республике Крым» Уставом муниципального образования Железнодорожненское сельское поселение Бахчисарайского района,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Постановление Администрации Железнодорожненского сельского поселения от 17.10.2016 № 99/2016 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории Железнодорожненского сельского поселения» следующие изменения:
   1. Приложение № 2 изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию (обнародованию) в установленном порядке.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию по вопросам приватизации, аренде муниципального имущества, управлению земельными ресурсами и охране окружающей среды.

**Председатель Железнодорожненского**

**сельского совета - глава администрации**

**Железнодорожненского сельского поселения И.А. Колкунова**

Приложение № 1

к Постановлению администрации

Железнодорожненского сельского поселения

от 01.03.2022 № 20/2022

МЕТОДИКА

определения размера платы за размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Железнодорожненское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым

Размер платы за размещение нестационарных торговых объектов рассчитывается по формуле:

**Р = КС \*К\*Kт\* S\* Кз \* Ки\*Кспец/12**, где:

**Р** – размер платы за размещение нестационарных торговых объектов (рублей в месяц).

**КС** - средние значения удельных показателей кадастровой стоимости земель населенных пунктов Республики Крым для 5-ой группы видов разрешенного использования (код вида разрешенного использования 4.0. - «Предпринимательство»), утвержденный Распоряжением Совета министров Республики Крым от 29.11.2016 № 1498-р (с изменениями, внесенными Распоряжением Совета министров Республики Крым от 21.11.2019 №1492-р);

**Kт-** корректирующий коэффициент территории, определяется в соответствии с решением администрации муниципального образования;

**S** – площадь земельного участка, занятого нестационарным торговым объектом, указанная в договоре на размещение НТО;

**Кз** – корректирующий коэффициент зонирования, определяется в соответствии с Приложением 1 к Положению о порядке организации и проведения аукциона на право размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Республики Крым на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности;

**Ки** – коэффициент инфляции, применяемый ежегодно в соответствии с индексом инфляции, предусмотренным законом о бюджете Российской Федерации на очередной финансовый год;

**Кспец -** корректирующий коэффициент специализации НТО определяется в соответствии Положением о порядке организации и проведения аукциона на право размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности.

**Таблица средних значений удельных показателей кадастровой стоимости 1 кв.м. земли для земельных участков, расположенных на территории муниципального образования Железнодорожненское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым, имеющих категорию земли - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – предпринимательство (код вида 4.0.), утвержденные Распоряжением Совета министров Республики Крым от 29 ноября 2016 г. N 1498-р "Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земельных участков, расположенных на территории Республики Крым" (Приложение №6).**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование населенного пункта | руб./кв. м. |
| 1. | с. Железнодорожное | 2057,04 |
| 2. | с. Тургеневка | 2073,37 |
| 3. | с. Дачное | 661,99 |
| 4. | с. Белокаменное | 633,59 |
| 5. | с. Речное | 572,68 |
| 6. | с. Сирень | 655,82 |
| 7. | с. Мостовое | 2005,73 |

**Значение коэффициентов**

**Значение корректирующего коэффициента по месту расположения нестационарного торгового объекта**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Перечень сел Железнодорожненского сельского поселения | Значения коэффициента |
| 1. | с. Железнодорожное, ул. Шмелева | 0,5 |
| 2. | Все остальные улицы сел Железнодорожненского сельского поселения | 0,32 |

**Коэффициенты специализации нестационарного торгового объекта**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Специализация | Коэффициент |
| 1 | Продовольственные товары смешанного ассортимента | 1,1 |
| 2 | Прочие | 1,3 |

**К** - коэффициент, применяемый при круглогодичном размещении НТО**:**

К = 2 при круглогодичном размещении НТО (кроме НТО: аттракционов, круглогодичных уличных площадок, объектов по оказанию фотоуслуг):

К = 1 при круглогодичном размещении НТО – аттракционов, круглогодичных уличных площадок.