



**РЕСПУБЛИКА КРЫМ
ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЕНСКИЙ
СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ
БАХЧИСАРАЙСКОГО РАЙОНА
РЕШЕНИЕ**

**10 марта 2023 года
с. Мостовое**

№ 205

**Об условиях приватизации имущества,
находящегося в муниципальной
собственности Железнодорожного
сельского поселения Бахчисарайского
района Республики Крым**

Руководствуясь Федеральным законом от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Железнодорожного сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым,

ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЕНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ РЕШИЛ:

1. Провести аукцион по продаже имущества, находящегося в муниципальной собственности Железнодорожного сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым, в электронной форме.

2. Характеристики приватизируемого имущества:

| № | Наименование объекта | Адрес, кадастровый номер | Технические характеристики | Ограничения, обременения | Площадь (кв. м) |
|---|----------------------|--|---|--|-----------------|
| 1 | Нежилое здание | Республика Крым, Бахчисарайский район, с. Железнодорожное, ул. Объездная, д. 2, лит. Б, кадастровый номер 90:01:090101:1205 | здание требует ремонта, коммуникаций нет, возможно подключение – свет, водоснабжение | вид – аренда, основание: договор аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности Железнодорожного сельского поселения № 1 от 09.03.2022, номер и дата государственной регистрации № 90:01:090101:1205-91/052/2022-3 от 24.03.2022, срок аренды – 25 лет | 46,2 |
| 2 | Нежилое здание | Республика Крым, Бахчисарайский район, с. Железнодорожное, ул. Объездная, д. 2, лит. В, кадастровый номер | здание требует ремонта, коммуникаций нет, возможно подключение – свет, водоснабжение | вид – аренда, основание: договор аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности Железнодорожного сельского поселения № 2 от 09.03.2022, номер и дата государственной регистрации | 56,1 |

| | | | | | |
|---|----------------|---|--|---|-------|
| | | 90:01:090101:1206 | | № 90:01:090101:1206-91/008/2022-3 от 24.03.2022, срок аренды – 25 лет. | |
| 3 | Нежилое здание | Республика Крым, Бахчисарайский район, с. Железнодорожное, ул. Объездная, д. 2, лит. Г (Г1, г, г1, г2, г3), кадастровый номер 90:01:090101:1207 | здание требует ремонта, коммуникаций нет, возможно подключение – свет, водоснабжение | вид – аренда, основание: договор аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности Железнодорожного сельского поселения № 3 от 09.03.2022, номер и дата государственной регистрации № 90:01:090101:1207-91/004/2022-3 от 21.03.2022, срок аренды – 25 лет. | 275,9 |
| 4 | Нежилое здание | Республика Крым, Бахчисарайский район, с. Железнодорожное, ул. Объездная, д. 2, лит. Д, кадастровый номер 90:01:090101:1208 | здание требует ремонта, коммуникаций нет, возможно подключение – свет, водоснабжение | вид – аренда, основание: договор аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности Железнодорожного сельского поселения № 4 от 09.03.2022, номер и дата государственной регистрации № 90:01:090101:1208-91/052/2022-3 от 05.05.2022, срок аренды – 25 лет. | 156,5 |
| 5 | Нежилое здание | Республика Крым, Бахчисарайский район, с. Железнодорожное, ул. Объездная, д. 2, лит. Е, кадастровый номер 90:01:090101:1210 | здание требует ремонта, коммуникаций нет, возможно подключение – свет, водоснабжение | вид – аренда, основание: договор аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности Железнодорожного сельского поселения № 5 от 09.03.2022, номер и дата государственной регистрации № 90:01:090101:1210-91/011/2022-3 от 25.05.2022, срок аренды – 25 лет. | 87,2 |
| 6 | Нежилое здание | Республика Крым, Бахчисарайский район, с. Железнодорожное, ул. Объездная, д. 2, лит. Ж (Ж1,Ж2), кадастровый номер 90:01:090101:1211 | здание требует ремонта, коммуникаций нет, возможно подключение – свет, водоснабжение | вид – аренда, основание: договор аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности Железнодорожного сельского поселения № 6 от 09.03.2022, номер и дата государственной регистрации № 90:01:090101:1211-91/052/2022-3 от 23.03.2022, срок аренды – 25 лет | 162,6 |

3. Начальная цена имущества 3,047 млн. рублей:

| № | Наименование объекта | Адрес, кадастровый номер | Начальная цена продажи имущества |
|---|----------------------|---|---|
| 1 | Нежилое здание | Республика Крым, Бахчисарайский район, с. Железнодорожное, ул. Объездная, д. 2, лит. Б, кадастровый номер 90:01:090101:1205 | 150 700 (сто пятьдесят тысяч семьсот) рублей 00 копеек |
| 2 | Нежилое здание | Республика Крым, Бахчисарайский район, с. Железнодорожное, ул. Объездная, д. 2, лит. В, кадастровый номер 90:01:090101:1206 | 160 900 (сто шестьдесят тысяч девятьсот) рублей 00 копеек |
| 3 | Нежилое здание | Республика Крым, Бахчисарайский район, с. Железнодорожное, ул. Объездная, д. 2, лит. Г (Г1, г, г1, г2, г3), кадастровый номер 90:01:090101:1207 | 969 100 (девятьсот шестьдесят девять тысяч сто) рублей 00 копеек |
| 4 | Нежилое здание | Республика Крым, Бахчисарайский район, с. Железнодорожное, ул. Объездная, д. 2, лит. Д, кадастровый номер 90:01:090101:1208 | 787 300 (семьсот восемьдесят семь тысяч триста) рублей 00 копеек |
| 5 | Нежилое здание | Республика Крым, Бахчисарайский район, с. Железнодорожное, ул. Объездная, д. 2, лит. Е, кадастровый номер 90:01:090101:1210 | 424 500 (четыреста двадцать четыре тысячи пятьсот) рублей 00 копеек |
| 6 | Нежилое здание | Республика Крым, Бахчисарайский район, с. Железнодорожное, ул. Объездная, д. 2, лит. Ж (Ж1,Ж2), кадастровый номер 90:01:090101:1211 | 554 700 (пятьсот пятьдесят четыре тысячи семьсот) рублей 00 копеек |

4. Бондаренко Наталье Александровне – заместителю главы администрации Железнодорожненского сельского поселения обеспечить размещение настоящего решения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте www.torgi.gov.ru в течение десяти дней со дня принятия настоящего решения.

5. Бондаренко Наталье Александровне – заместителю главы администрации Железнодорожненского сельского поселения обеспечить размещение настоящего решения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Железнодорожненского сельского поселения в течение десяти дней со дня принятия настоящего решения.

6. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комиссию по вопросам приватизации, аренде муниципального имущества, управлению земельными ресурсами и охране окружающей среды.

7. Решение вступает в силу со дня его подписания.

Председатель Железнодорожненского
сельского совета – глава администрации
Железнодорожненского сельского поселения

И. А. Колкунова