

## Протокол № 1

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды имущества муниципального образования Железнодороженское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым

**Дата составления:** 04 мая 2023 года

**Место составления:** с. Мостовое

**Организатор аукциона:** Администрация Железнодороженского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым

**Юридический адрес:** 298462, Республика Крым, Бахчисарайский район, с. Мостовое, ул. Пашкевича, д. 6б

**Почтовый адрес:** 298462, Республика Крым, Бахчисарайский район, с. Мостовое, ул. Пашкевича, д. 6б

**Официальный сайт органов местного самоуправления:** Портал Правительства Республики Крым на странице Бахчисарайского района Республики Крым в разделе – Муниципальные образования района, подраздел Железнодороженское сельское поселение, подраздел «Муниципальные торги и заказы», (<https://jeleznodorojnskoe.rk.gov.ru/ru/structure/38>)

### Состав комиссии:

**Председатель комиссии** **Чалый Алексей Алексеевич** – депутат Железнодороженского сельского совета

**Секретарь комиссии** **Малышева Наталья Алексеевна** – секретарь – делопроизводитель администрации Железнодороженского сельского поселения

### **Члены комиссии:**

**Боровой Сергей Иванович** – депутат Железнодороженского сельского совета

**Солнцева Янина Петровна** - заведующий сектором по вопросам бухгалтерского и финансового учета администрации Железнодороженского сельского поселения

Отсутствует член комиссии – Бондаренко Наталья Александровна – заместитель главы администрации Железнодороженского сельского поселения.

Комиссия правомочна для принятия решений.

Постановлением Администрации Железнодороженского сельского поселения № 36/2023 от 11.04.2023 года принято решение о проведении аукциона на право заключения договора аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности Железнодороженского сельского поселения.

Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе начата в 10 часов 00 минут (время местное) 04.05.2023 г. по адресу: Республика Крым, Бахчисарайский район, с. Мостовое, ул. Пашкевича, д. 6б

Предметом аукциона является право заключения договоров аренды на объекты муниципальной собственности.

№ лота	Наименование объекта	Адрес	Технические характеристики	Площадь помещения (кв. м)	Целевое назначение	Арендная плата (руб. в год)	Срок аренды
1	нежилое здание	Республика Крым, Бахчисарайский район, с. Мостовое, ул.	Коммуникации - электроснабжение, Холодное водоснабжение. Состояние отделки в	58,8	для размещения магазина (реализация товаров	70560	30 лет



		Пашкевича, 5-в	помещениях удовлетворительное.		народного потребления)		
4	нежилое здание	Республика Крым, Бахчисарайский район, с. Тургеневка, ул. Ленина, д. 22-а, лит. А	Коммуникации – электроснабжение. Состояние отделки в помещениях удовлетворительное.	217,9	для размещения магазина (реализация товаров народного потребления)	219600	30 лет

На участие в аукционе до окончания срока подачи заявок поступила 1 (одна) заявка. Заявка подана на бумажном носителе и зафиксирована в Журнале регистрации заявок на участие в открытом аукционе на передачу в аренду помещений муниципальной собственности.

Перечень зарегистрированных заявок

№ п/п	Наименование Заявителя (юридического лица) либо фамилия, имя, отчество Заявителя (физического лица)	Дата и время (час-минута) подачи заявки Заявителем	№ лота в отношении которого подана заявка
1	ИП Панкина Татьяна Петровна	27.04.2023 в 11ч. 20 мин.	2

Представленная заявка на участие в аукционе соответствует установленной форме, заявителем представлены все необходимые для участия в аукционе документы. Заявка подана лицом, в отношении которого в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации не установлены ограничения для участия в данном аукционе.

Заявка заявителем не отзывалась.

Решение комиссии:

1. Признать участником аукциона:

№ п/п	Наименование Заявителя (юридического лица) либо фамилия, имя, отчество Заявителя (физического лица)	Дата и время (час- минута) подачи заявки Заявителем	№ лота в отношении которого подана заявка
1	ИП Панкина Татьяна Петровна	27.04.2023 в 11 ч. 20 мин.	2

Голосовали:

«ЗА» - 4

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0

«ПРОТИВ» - 0

2. Аукционная комиссия рассмотрела заявку ИП Панкиной Т.П. (по лоту № 2) на участие в открытом аукционе на соответствие требованиям, установленной документацией об открытом аукционе и приняла решение:

Заявка указанного лица соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об открытом аукционе.

Обсудив вопрос, комиссия РЕШИЛА:

В связи с тем, что на участие в открытом аукционе по лоту № 2 претендует единственный заявитель (участник) — аукцион признается несостоявшимся.

Голосовали:

«ЗА» - 4



«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0  
«ПРОТИВ» - 0

В соответствии с пунктом 15 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», а так же с пунктом 151 главы XXII Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, предусмотрено, что в случае если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе либо признания участником аукциона только одного заявителя, с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, в случае, если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, а также с лицом, признанным единственным участником аукциона, организатор аукциона обязан заключить договор на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона.

В связи с тем, что на участие в открытом аукционе по Лоту №2 претендует один участник, заявка под №1 на участие в открытом аукционе соответствует требованиям и условиям, предусмотренными документацией об открытом аукционе — заключить договор с единственным заявителем (участником):

№ п/п	Наименование Заявителя (юридического лица) либо фамилия, имя, отчество Заявителя (физического лица)	Дата и время (час-минута) подачи заявки Заявителем	№ лота в отношении, которого подана заявка
1	ИП Панкина Татьяна Петровна	27.04.2023 в 11ч. 20 мин.	2

на условиях и по цене, которые предусмотрены документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона.

3. Аукцион на право заключения договора аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности Железнодорожненского сельского поселения по лоту № 1 признать несостоявшимся в связи с непредставлением в отношении указанного лота ни одной заявки.

Голосовали:

«ЗА» - 4

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0

«ПРОТИВ» - 0

Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе закончена в 10 часов 20 минут (время местное) 04.05.2023 года.

Протокол подписан членами аукционной комиссии.

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии Чалый Алексей Алексеевич – депутат Железнодорожненского сельского совета

Секретарь комиссии Малышева Наталья Алексеевна – секретарь – делопроизводитель администрации Железнодорожненского сельского поселения

Члены комиссии:



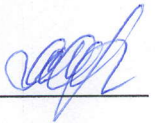


**Боровой Сергей Иванович** - депутат  
Железнодорожного сельского совета



---

**Солнцева Янина Петровна** - заведующий сектором по  
вопросам бухгалтерского и финансового учета  
администрации Железнодорожного сельского поселения



---

Прошито 4/четыре листа (ов)

Председатель комиссии по подготовке и проведению торгов (конкурсов, аукционов) по продаже муниципального имущества, земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, или права на заключение договора аренды объектов муниципального имущества и земельных участков

Чалый А.А. Чалый