

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТИ****БАГЪЧАСАРАЙ БОЛЮГИ****ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОЕ КОЙ****КЪАСАБАСЫНЫНЪ ИДАРЕСИ** | **АДМИНИСТРАЦИЯ****ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЕНСКОГО****СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ****БАХЧИСАРАЙСКОГО РАЙОНА****РЕСПУБЛИКИ КРЫМ** | **АДМІНІСТРАЦІЯ ЖЕЛЄЗНОДОРОЖНЕНСЬКОГО СІЛЬСЬКОГО ПОСЕЛЕННЯ БАХЧИСАРАЙСЬКОГО РАЙОНУ РЕСПУБЛІКИ КРИМ** |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_****298462, Республика Крым, Бахчисарайский район, с. Мостовое, ул. Пашкевича, 6 б, тел.факс(06554) 7-44-40,е-mail:zhd-sovet@bahch.rk.gov.ru** |

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**23 июня 2023 год № 65/2023**

**с. Мостовое**

***О внесении изменений в постановление***

***администрации Железнодорожненского***

***сельского поселения Бахчисарайского района***

***Республики Крым от 17.10.2016 № 99/2016***

***«О размещении нестационарных торговых***

***объектов на территории Железнодорожненского***

***сельского поселения»***

В соответствии с постановлением Совета министров Республики Крым от 23.08.2016 № 402 "Об утверждении Порядка размещения и функционирования нестационарных торговых объектов на территории муниципальных образований в Республике Крым", постановлением Совета министров Республики Крым от 16.11.2022 № 1010 "Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости - земельных участков, расположенных на территории Республики Крым", в целях исполнения поручения Председателя Совета министров Республики Крым от 19.06.2023 № 1/01-60/2943, руководствуясь Уставом муниципального образования Железнодорожненское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести впостановление администрации Железнодорожненского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым от 17.10.2016 № 99/2016 "О размещении нестационарных торговых объектов на территории Железнодорожненского сельского поселения" (далее – Постановление) следующие изменения:

1) пункт 2 изложить в следующей редакции:

"2. Утвердить Размер начальных ставок на торгах (без проведения конкурентных процедур) на право размещения нестационарных торговых объектов на территории Железнодорожненского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым (Приложение № 2).";

2) приложение № 2 к Постановлению изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Разместить настоящее постановление на официальном Портале Правительства Республики Крым на странице Бахчисарайского района Республики Крым в разделе – Муниципальные образования района, подраздел Железнодорожненское сельское поселение (<https://jeleznodorojnenskoe.rk.gov.ru/>), а также на информационном стенде в здании администрации Железнодорожненского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования) в установленном порядке.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Председатель Железнодорожненского**

**сельского совета - Глава администрации**

**Железнодорожненского сельского поселения И.А. Колкунова**

Размер начальных ставок на торгах (без проведения конкурентных процедур) на право размещения нестационарных торговых объектов на территории Железнодорожненского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым

Размер начальной ставки на торгах (без проведения конкурентных процедур) на право размещения нестационарных торговых объектов (далее – НТО) рассчитывается по формуле:

**Р = (КС \* Ки \* S \* Кспец \* Кз)/12**, где:

**Р** – начальная ставка при определении ежемесячного размера платы на размещение НТО.

В случае если НТО размещается на меньший срок, расчет платы за размещение НТО осуществляется пропорционально количеству дней на срок действия договора на размещение НТО;

**КС** - среднее значение удельных показателей кадастровой стоимости земель муниципального образования Железнодорожненское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым по 4 сегменту в соответствии с постановлением Совета министров Республики Крым от 16.11.2022 № 1010 "Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости - земельных участков, расположенных на территории Республики Крым".

**Ки –** индекс инфляции, предусмотренный федеральным законом о бюджете Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период;

**S –** площадь земельного участка для размещения НТО;

**Кспец -** корректирующий коэффициент специализации НТО

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Специализация | Коэффициент |
| 1 | Продовольственные товары смешанного ассортимента | 1,1 |
| 2 | Печатная продукция | 0,2 |
| 3 | Прочие | 1,3 |

**Кз** – корректирующий коэффициент по месту расположения НТО

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Перечень населенных пунктов Железнодорожненского сельского поселения | Значения коэффициента |
| 1. | Село Железнодорожное, улица Шмелева | 0,5 |
| 2. | Все остальные улицы населенных пунктом Железнодорожненского сельского поселения | 0,32 |

Таблица средних значений удельных показателей кадастровой стоимости 1 кв.м. земли для земельных участков, расположенных на территории муниципального образования Железнодорожненское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым, имеющих категорию земли - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – предпринимательство (сегмент 4), утвержденные постановлением Совета министров Республики Крым от 16.11.2022 № 1010 "Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости - земельных участков, расположенных на территории Республики Крым"

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование населенного пункта | руб./кв. м. |
| 1. | с. Железнодорожное | 1624,00 |
| 2. | с. Тургеневка | 1552,86 |
| 3. | с. Дачное | 1508,00 |
| 4. | с. Белокаменное | 1613,00 |
| 5. | с. Речное | 1623,00 |
| 6. | п. Сирень | 1616,00 |
| 7. | с. Мостовое | 1630,00 |