



**РЕСПУБЛИКА КРЫМ
ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЕНСКИЙ
СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ
БАХЧИСАРАЙСКОГО РАЙОНА**

23-го заседания

3-го созыва

РЕШЕНИЕ

**17 июля 2026 года
с. Мостовое**

№ 116

О внесении изменений в решение Железнодорожного сельского совета от 29.11.2019 № 18 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Железнодорожное сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым»

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования Железнодорожное сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым, с целью уточнения ставок земельного налога в зависимости от вида разрешенного использования земельного участка

ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЕНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ РЕШИЛ:

1. Внести в решение Железнодорожного сельского совета от 29.11.2019 № 18 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Железнодорожное сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым» следующие изменения:

1.1. Пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Налоговые ставки устанавливаются в размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в

предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

2. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2027 года.

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию путем размещения в сетевом издании «Официальный сайт Железнодорожного сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым» ЭЛ № ФС 77 - 85272 от 10.05.2023 (geleznodorojnoe.ru).

**Председатель Железнодорожного
сельского совета - глава администрации
Железнодорожного сельского поселения**

И.А. Колкунова